

# Comune di Montefiore Conca



## IMU IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

### TERRENI AGRICOLI

Visto l'art. 13 del decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni, con legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Visti gli artt. 9 e 14, commi 1 e 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23;

Visto l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);

Visto l'art. 22, comma 2, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89;

Visto il decreto legge 16 dicembre 2014, n. 185, in corso di conversione, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n.291 del 16 dicembre 2014;

Visto il decreto interministeriale 28 novembre 2014 pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 284 del 6 dicembre 2014;

Visto il decreto legge 24 gennaio 2015, n. 4, in corso di conversione, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 19 del 24 gennaio 2015

### SI INFORMA CHE, RELATIVAMENTE AL COMUNE DI MONTEFIORE CONCA, ENTRO IL 10 FEBBRAIO 2015 deve essere effettuato il

versamento del SALDO dell'imposta unica comunale (IUC) – componente IMU- dovuta per l'anno d'imposta 2014 – relativa ai TERRENI AGRICOLI.

Per il solo anno 2014 sono esenti dall'imposta i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola. L'esenzione si applica anche nel caso in cui gli stessi siano stati concessi in comodato o in affitto a coltivatori diretti e a imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo n. 99 del 2004, iscritti nella previdenza agricola.

Per i terreni agricoli, il valore è costituito da quello ottenuto applicando all'ammontare del reddito dominicale risultante in catasto, vigente al 1° gennaio dell'anno di imposizione, rivalutato del 25 per cento ai sensi dell'articolo 3, comma 51, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, un moltiplicatore pari a 135.

Il calcolo dell'imposta "IMU" per la RATA DI SALDO, non avendo il Comune di Montefiore Conca determinato un'aliquota specifica per i terreni agricoli, dovrà essere effettuato applicando l'aliquota dello 0,76%.

CODICE CATASTALE DEL COMUNE: **F502**

CODICE IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24: **3914**

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento è possibile contattare l'Ufficio Tributi ai seguenti recapiti: Tel. 0541 980035 – Fax 0541 980206 – E-mail: [segreteria@comune.montefiore-conca.rn.it](mailto:segreteria@comune.montefiore-conca.rn.it)

Il Responsabile del servizio

*F.to Mini Rag. Fabio*

Dalla residenza comunale, li 31.01.2015